

## Prijzlijst Nieuw Nooitgedacht Zeist

Bouwnr.	Woningtype	Woon- oppervl. (m <sup>2</sup> ) ca.	Kavel- oppervl. (m <sup>2</sup> ) ca.	V.O.N. prijs (€)	aantal parkeer- plaatsen per woning
<b>Plandeel A</b>					
A1	Hoekwoning	133	124	<b>612.500,=</b>	1
A2	Rijwoning	127	110	<b>585.000,=</b>	1
A3	Rijwoning	127	109	<b>585.000,=</b>	1
A4	Benedenwoning met tuin	73	148	<b>419.000,=</b>	1
A5	Maissonette	123		<b>452.500,=</b>	1
A6	Maissonette	123		<b>452.500,=</b>	1
A7	Benedenwoning met tuin	73	139	<b>417.500,=</b>	1
A8	Rijwoning	127	99	<b>582.500,=</b>	1
A9	Hoekwoning	133	102	<b>605.000,=</b>	1
A10	Hoekwoning levensloopbestendig	117	150	<b>577.500,=</b>	1
A11	Rijwoning levensloopbestendig	117	116	<b>565.000,=</b>	1
A12	Rijwoning levensloopbestendig	117	116	<b>565.000,=</b>	1
A13	Hoekwoning levensloopbestendig	117	121	<b>570.000,=</b>	1
A14	Hoekwoning levensloopbestendig	117	160	<b>580.000,=</b>	1
A15	Rijwoning levensloopbestendig	117	119	<b>565.000,=</b>	1
A16	Rijwoning levensloopbestendig	117	119	<b>565.000,=</b>	1
A17	Hoekwoning levensloopbestendig	117	124	<b>570.000,=</b>	1
<b>Plandeel B</b>					
B1	Appartement met tuin	62		<b>381.000,=</b>	1
B2	Appartement met tuin	62		<b>381.000,=</b>	1
B3	Appartement met tuin	69		<b>381.000,=</b>	1
B4	Appartement met tuin	58		<b>357.500,=</b>	1
B5	Appartement eerste verdieping	62		<b>365.000,=</b>	1
B6	Appartement eerste verdieping	62		<b>365.000,=</b>	1
B7	Appartement eerste verdieping	62		<b>365.000,=</b>	1
B8	Appartement eerste verdieping	63		<b>365.000,=</b>	1
B9	Topappartement met terras	92		<b>469.000,=</b>	1
B10	Topappartement met terras	88		<b>469.000,=</b>	1

> prijzen zijn inkl. 21 % btw.

> De grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden zijn vervuld.

> De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportal

> De koopsommen zijn exclusief inbouwkeuken en inclusief sanitair en tegelwerk in badkamer en toilet.

> De prijzen zijn exclusief onder andere financieringskosten en eventueel in rekening te brengen rente.

> De genoemde maten van woon- en kaveloppervlaktes en tuinmaten zijn indicatief en kunnen in de praktijk afwijken.

> Ontwikkelaar behoudt zich het recht voor deze prijslijst te wijzigen. Aan deze prijslijst en de vermelde maten kunnen geen rechten worden ontleend.